



AVVISO

BANDO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI, TITOLARI DI CONTRATTI SUL LIBERO MERCATO E SOGGETTI A PROVVEDIMENTO DI SFRATTO ANNO 2017

Il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ha finanziato una misura rivolta al contenimento della morosità incolpevole al fine di sostenere gli inquilini titolari di contratti sul libero mercato. Regione Lombardia con D.G.R. n. 2648 del 14.11.2014, n. 4247 del 30.10.2015 e n. 5644 del 03.10.2016 ha assegnato e trasferito fondi per l'erogazione di contributi ad inquilini morosi incolpevoli residenti nei Comuni di Fagnano Olona, Castellanza, Gorla Maggiore, Gorla Minore, Marnate, Olgiate Olona e Solbiate Olona e che sono soggetti a provvedimenti di sfratto.

I contributi saranno assegnati con cadenza mensile, fino ad esaurimento delle risorse messe a bando.

Possono presentare la domanda di contributo i cittadini che:

- sono residenti nei Comuni di Fagnano Olona, Castellanza, Gorla Maggiore, Gorla Minore, Marnate, Olgiate Olona e Solbiate Olona;
- hanno cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possedere un regolare titolo di soggiorno;
- sono titolari di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) e risiedono nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- si trovano in una situazione di morosità incolpevole determinata da una consistente riduzione di reddito, sopravvenuta successivamente alla stipula/rinnovo del contratto di locazione (licenziamento, mobilità, cassa integrazione, mancato rinnovo di contratti a termine, accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro, cessazione di attività professionale o di impresa, malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare);
- **sono destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;**
- hanno un I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore ad euro 26.000,00 (ISEE ordinario) o un reddito I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) fino al limite massimo di euro 35.000,00;
- non sono titolari (né il richiedente né alcun componente del nucleo familiare) di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Gli inquilini in possesso dei requisiti sopra elencati possono rivolgersi all'Ufficio Servizi Sociali del proprio Comune di residenza negli orari di apertura, oppure consultare il sito istituzionale dal quale scaricare la relativa modulistica.

Seguirà colloquio per la verifica dei requisiti e per meglio presentare gli interventi avviati nel settore della locazione.

Il Comune procederà ad effettuare i controlli sulle dichiarazioni ed autocertificazioni rese dai cittadini, ai sensi degli artt. 71 e 72 del D.P.R. 445/2000.

Marnate, 11/05/2017